

Gemeente *Stein*

Besluitenlijst beeldvormende bijeenkomst

Datum 20 mei 2026

Tijd 19:00 uur - 21:00 uur

Locatie Raadzaal

Voorzitter Dhr. J. Costongs

Aanwezig Raadsleden: Paul Alberti, Eric Bours, Noud Claessens, Suzanne Cramers, Martin Cremers, Stijn Elders, Ingrid van Es, Maurice Gransier, Kyle Hoeveler, Sam Janssen, Frank Marx, Chantal Meijers, Guus Peters, Semna Rouschop, Willem Thewissen, Jean de Vries

Burgerleden: Lieke Schmeitz, Elles Fredrix van Mulken, Peter van der Bom, Bianca Hornesch, Eddy Ubbink, Lucie Smeets, Wil Huck, Joost Lamens, Jur Dreessen, Irma Janssen, Mark Van den Bosch, Maurice Verhees, Carl de Bont, Raymond van der Honing, Louis van Hees, Souad Hoofwijk, John Pantus, Cecile Storcken, Jean Wouters, Lynn Kraus, Els Kengen, Eef Jennekens, Ria Jacobs

Collegeleden: Burgemeester M.F.H. Leurs-Mordang, F.T.M.J. Dassen, H.G.J. Schoenmakers, R.C.M. Ummels

Griffier: Thijs Deckers

1 **Opening**

Notulen:

De voorzitter opent om 19.00 uur de vergadering en geeft wethouder Hendrix de gelegenheid om een mededeling te doen t.a.v. agendapunt 5 raadsvoorstel woningbouw voormalige zwembadlocatie Stein. Wethouder Hendrix ligt het eerder die dag aan de raad verstuurd bericht nogmaals toe en vraagt de aanwezige raads- en burgerleden het agendapunt vandaag niet te behandelen.

2 **Beëdiging Burgerleden**

Notulen:

De burgerleden leggen de eed/belofte af.

3 **Vaststellen besluitenlijst beeldvormende bijeenkomst d.d. 8 april 2026**

Bijlagen:

Besluitenlijst Beeldvormende bijeenkomst

Notulen:

De besluitenlijst is ongewijzigd vastgesteld.

Gemeente *Stein*

4

Spreekersplein

~~Er hebben zich twee sprekers gemeld over het raadsvoorstel inzake woningbouwontwikkeling voormalige zwembadlocatie Stein.~~

Er heeft zich 1 spreker aangemeld over het raadsvoorstel wijziging omgevingsplan MMC.

Bijlagen:

Spreektekst gemeenteraad comité-MMC dd 20-05-2026

Notulen:

Een burger uit Urmond spreekt in over het raadsvoorstel wijziging omgevingsplan MMC.

5

19:00

Raadsvoorstel inzake Woningbouwontwikkeling voormalige zwembadlocatie Stein

Op 20 mei 2026 is een verzoek ontvangen vanuit wethouders Hendrix en Dassen (zie bijlage) om het onderwerp woningbouwlocatie voormalige zwembadlocatie Stein niet te behandelen tijdens de beeldvormende vergadering van 20 mei 2026 en tijdens de raad van 28 mei 2026.

Bijlagen:

Oplegblad Griffie

Raadsvoorstel inzake Woningbouwontwikkeling voormalige zwembadlocatie

Raadsbesluit inzake Woningbouwontwikkeling voormalige zwembadlocatie

Bijlage A-voorkeursmodel woningbouw dd 28-04-2026

Bericht aan raad inzake recente ontwikkelingen vml zwembadlocatie

Notulen:

De aanwezige raads- en burgerleden hebben besloten (conform verzoek wethouder) dit agendapunt vandaag niet te behandelen.

6

19:30

Raadsvoorstel inzake Wijziging omgevingsplan MMC

Bijlagen:

Oplegblad Griffie

Raadsvoorstel inzake wijziging omgevingsplan MMC

Raadsbesluit inzake wijziging omgevingsplan MMC

1. TAM-omgevingsplan motivering
2. TAM-omgevingsplan planregels
3. TAM-omgevingsplan verbeelding
4. Akoestisch onderzoek
5. Lichthinderonderzoek
6. Trillinghinderonderzoek
7. Externe veiligheidsrapportage

Gemeente *Stein*

8. Effecten luchtkwaliteit bij ingebruikname MMC
9. Vooronderzoek bodem
10. RAAP Archeologisch onderzoek
11. Flora en fauna onderzoek
12. Onderzoek conflictperiode
13. Waterparagraaf
14. Mer-beoordeling
15. Na-ijleffecten voormalige kolenmijnbouw
16. Cultuurhistorische onderbouwing en landschappelijke inpassing
17. Participatie MMC
18. Zienswijze
19. Nota zienswijze

Notulen:

De vergadering neemt kennis van het voorstel en stelt haar vragen.

7

20:00

Raadsvoorstel inzake Financiële stukken BsGW

Bijlagen:

Oplegblad Griffie

Raadsvoorstel inzake Financiële stukken BSGW 2025-2030

Raadsbesluit financiële stukken BSGW 2025-2030

1. Aanbiedingsbrief Voorlopige jaarstukken 2025
2. Voorlopige Jaarrekening 2025 BsGW incl. controleverklaring
3. Aanbiedingsbrief Kadernota 2027 en MJR 2028-2031
4. Kadernota Begroting BsGW 2027 MJR 2028-2031
5. Kadernota Begroting BsGW 2027 MJR 2028-2031 BIJLAGEN
6. Aanbiedingsbrief Ontwerpbegroting BsGW 2027 en MJR 2028-2031
7. Ontwerpbegroting BsGW 2027 en -MJR 2028-2031
8. Toelichting op Ontwerpbegroting BsGW 2027 en -MJR 2028-2031

Notulen:

De vergadering neemt kennis van het voorstel en stelt haar vragen.

8

20:10

Raadsvoorstel inzake Bijgestelde begroting 2026 en Ontwerpbegroting 2027 Gemeenschappelijke Regeling Vidar Wsw

Bijgestelde begroting 2026 en Ontwerpbegroting 2027

Gemeenschappelijke Regeling Vidar Wsw

Bijlagen:

Oplegblad Griffie

Raadsvoorstel Bijgestelde begroting 2026 en Ontwerpbegroting 2027

Gemeenschappelijke Regeling Vidar Wsw

Gemeente *Stein*

Raadsbesluit Bijgestelde begroting 2026 en Ontwerpbegroting 2027
Gemeenschappelijke Regeling Vidar Wsw

Bijlage 1. Jaarstukken Gemeenschappelijke Regeling Vidar Wsw 2025

Bijlage 2. Bijgestelde begroting Gemeenschappelijke Regeling Vidar
Wsw 2026 en Ontwerpbegroting 2027

Bijlage 3. Aanbiedingsbrief Gemeenschappelijke Regeling Vidar Wsw

Notulen:

De vergadering neemt kennis van het voorstel en stelt haar vragen.

9

20:20

Raadsvoorstel inzake Jaarstukken ODZL 2025-2027

In de Wet gemeenschappelijke regelingen is bepaald dat het Dagelijks Bestuur de ontwerpbegroting en jaarrekening toezendt aan de raad. De raad kan dan, indien gewenst, haar zienswijze over de ontwerpbegroting geven.

Bijlagen:

Oplegblad Griffie

Raadsvoorstel jaarstukken ODZL 2025-2027

Raadsbesluit Jaarstukken ODZL 2025-2027

Bijlage 1 Begeleidende brief voorlopige jaarrekening 2025 odzl aan
raad gemeente stein

Bijlage 2 Voorlopige jaarstukken 2025

Bijlage 3 Infographic jaarstukken 2025

Bijlage 4 Begeleidende brief ontwerp begrotingswijziging 2026
gemeente stein

Bijlage 5 Ontwerp begrotingswijziging 2026

Bijlage 6 Begeleidende brief ontwerpbegroting 2027

Bijlage 7 Ontwerpbegroting 2027 meerjarenraming 2028-2030

Bijlage 8 Infographic begroting 2027

Notulen:

De vergadering neemt kennis van het voorstel en stelt haar vragen.

10

20:30

Raadsvoorstel inzake Jaarstukken 2025, begrotingswijziging 2026 en begroting 2027 GR GGD Zuid-Limburg

Jaarstukken 2025, begrotingswijziging 2026 en begroting 2027 GR
GGD Zuid-Limburg

Bijlagen:

Oplegblad Griffie

RV jaarstukken 2025 begrotingswijziging 2026 en ontwerpbegroting
2027 GR GGD Zuid-Limburg

Raadsbesluit inzake Jaarstukken 2025, begrotingswijziging 2026 en
ontwerpbegroting 2027 GR GGD Zuid-Limburg

Bijlage 1 Aanbiedingsbrief 2026 GR GGDZL

Gemeente *Stein*

Bijlage 2 Jaaroverzicht 2025 GR GGDZL
Bijlage 3 Begrotingswijziging 2026 GR GGDZL
Bijlage 4 begroting 2027 GR GGD Zuid-Limburg
Bijlage 5 Factsheet Veilig Thuis

Notulen:

De vergadering neemt kennis van het voorstel en stelt haar vragen.

11

20:40

Raadsvoorstel inzake Jaarverslag 2025 en begroting 2026-I en 2027 Gemeenschappelijke Regeling Omnibuzz

Bijlagen:

Oplegblad Griffie
Getekend raadsvoorstel inzake Jaarverslag 2025 en begroting 2026-I en 2027 Gemeenschappelijke Regeling Omnibuzz
Raadsbesluit inzake Jaarverslag 2025 en begroting 2026-I en 2027 Gemeenschappelijke Regeling
Bijlage 1 Omnibuzz jaarverslag 2025
Bijlage 2 Omnibuzz begroting 2026-I
Bijlage 3 Omnibuzz begroting 2027 en meerjarenplan 2028-2030
Bijlage 4 Omnibuzz uitgangspuntennotitie begroting 2026-1 2027 en mjp 2028-2030
Bijlage 5 Aanbiedingsbrief griffies Omnibuzz jaarrekening 2025 en begrotingen 2026-1 2027 en mjp 202

Notulen:

De vergadering neemt kennis van het voorstel en stelt haar vragen.

12

20:50

Raadsvoorstel inzake Financiële stukken Veiligheidsregio Zuid-Limburg

Jaardocument 2025 en conceptbegroting 2027 Veiligheidsregio Zuid-Limburg

Bijlagen:

Oplegblad Griffie
Raadsvoorstel Financiële Jaarstukken Veiligheidsregio Zuid-Limburg
Raadsbesluit Financiële Jaarstukken Veiligheidsregio Zuid-Limburg
Bijlage 1. Aanbiedingsbrief zienswijzetraject Conceptbegroting 2027 VRZL
Bijlage 2. Conceptbegroting 2027 VRZL
Bijlage 3. Jaardocument 2025 incl. controleverklaring VRZL

Notulen:

De vergadering neemt kennis van het voorstel en stelt haar vragen.

13

Sluiting

Gemeente *Stein*

Notulen:

Niets meer aan de orde zijnde sluit de voorzitter Jacques Costongs omstreeks 21.00 uur de vergadering. Na de vergadering wordt hij door de burgemeester en alle raadsfracties bedankt voor het jarenlange voorzitterschap van deze vergadering.

De Griffier,

ValidSigned door Thijs Deckers
op 02-07-2026

