

## MOTIE

(ex artikel 37 Reglement van Orde)

Besluitvormende vergadering d.d. donderdag 6 november 2025.

Onderwerp: Transparantie betaalbare woningbouw

---

De Raad van de gemeente Stein in vergadering bijeen op 6 november 2025  
ter bespreking van de Programmabegroting 2026 en de betaalbaarheid van woningen;

### Overwegende dat:

- 650 woningen gerealiseerd moeten worden tot 2030.
- €1,9 miljoen subsidie uit de Woningbouwimpuls beschikbaar is.
- Nergens staat hoeveel woningen écht betaalbaar zijn.

### Verzoekt het college om:

- Bij elk woningbouwproject concrete aantallen op te nemen voor sociale huur onder €900 en betaalbare koop voor starters.
- Deze informatie standaard in raadsvoorstellen op te nemen.
- In Q2 2026 de raad te informeren over de verdeling betaalbaar/niet-betaalbaar binnen de 650 geplande woningen.

En gaan over tot de orde van de dag.

José le