



Onderwerp Raadsvoorstel inzake Gebouwelijke aanpassingen onderwijslocaties Kindcentrum Aelse
Vergaderdatum 18 april 2018
Zaaknummer 097167014

Aan de Raad

Voorstel

De gemeenteraad wordt voorgesteld:

1. Het voor de voormalige basisschool De Poolster "geparkeerde" investeringskrediet van € 130.000 in te zetten voor het functioneel aanpassen van de drie onderwijslocaties van "Kindcentrum Aelse";
2. In lijn van het vermelde onder 1. aan Stichting Kindante een bedrag beschikbaar te stellen van € 85.541 (incl. BTW);
3. Een bedrag van € 30.000 over te hevelen naar het budget Verkeersmaatregelen 2018/ Veilige schoolomgeving middels het instemmen met bijgevoegde begrotingswijziging;

Inleiding

Sinds 2012 staat op de gemeentebegroting een investering van € 130.000 voor een functionele aanpassing van het gebouw van de voormalige basisschool De Poolster, in het kader van de onderwijskundige vernieuwingen. De uitwerking van deze plannen is "geparkeerd" in afwachting van de resultaten van het onderzoek dat beide schoolbesturen (Stichting Kindante en Onderwijsstichting Movare) hebben ingesteld naar de toekomst van het basisonderwijs in de kern Elsloo.

Het is u bekend dat beide bevoegde gezagen, na een grondig doorlopen voorbereidingstraject, hebben besloten tot een fusie van de 4 basisscholen tot 1 school per 1 augustus 2017 onder de nieuwe naam "Kindcentrum Aelse". Qua huisvesting is ervoor gekozen gebruik te maken van het bestaande vastgoed, waarbij de leerlingen zijn verdeeld over drie gebouwen. De onderbouw (groepen 1 t/m 3) is gehuisvest in de voormalige St. Augustinusschool. De middenbouw (groepen 4 t/m 6) en de bovenbouw (groepen 7 en 8) zijn ondergebracht in de gebouwen waar voorheen De Poolster en de St. Jozefschool waren gehuisvest.

Dit betekent dat het gebouw van jenaplanschool Elckerlyc aan de onderwijsbestemming is onttrokken en inmiddels is overdragen aan de gemeente (zie ook onze raadsinformatiebrief van 30 juni 2017). Zodra het leerlingenaantal het toelaat zal ook het gebouw van De Poolster aan de gemeente worden teruggegeven.

Op termijn zal het "Kindcentrum Aelse" dus gebruik blijven maken van 2 gebouwen, gelegen aan de Mgr. d'Arbergstraat (vh. basisschool St. Augustinus) en de Bandkeramiekersstraat (vh. basisschool St. Jozef).

Argumentatie

De onderwijskundige vernieuwingen die aanvankelijk centraal stonden binnen het primair onderwijs waren het integreren van de ICT middels het realiseren van meer werkplekken alsook Weer Samen Naar School en de leerlinggebonden financiering. Met beide laatst genoemde ontwikkelingen werd beoogd de kinderen zoveel als mogelijk onderwijs te laten volgen in de eigen leef- en woonomgeving in plaats van het speciaal onderwijs. Daardoor waren kleinere ruimtes noodzakelijk voor individuele begeleiding.

We zijn inmiddels 15 jaar verder en de maatschappij heeft niet stilgestaan. Zo leert de huidige praktijk dat ouders/verzorgers vandaag de dag meer vragen dan alleen een locatie waar basisonderwijs wordt verzorgd. Er is behoefte aan een breed scala aan voorzieningen (w.o. kinderdagopvang, peuteropvang en buitenschoolse opvang), die in samenhang vorm en inhoud geven aan het ontwikkelingsaanbod vanuit één gedragen pedagogische visie. Deze nieuwe werkelijkheid kan worden gedefinieerd als de onderwijskundige vernieuwing waar schoolbesturen en gemeenten voor komen te staan.

De nu geformaliseerde scholenfusie voorziet in een krimpbestendige oplossing waardoor het onderwijsaanbod, afgestemd op de behoefte van de ouders/verzorgers, voor deze kern is geborgd voor de toekomst. Dit vereist een functionele aanpassing van de drie onderwijslocaties teneinde deze "leeftijds-proof" te maken. Niet alleen voor wat betreft de ICT-voorzieningen maar ook als het gaat om het sanitair voor leerlingen en leerkrachten. Voorts is het noodzakelijk op een aantal plekken lokalen aan te passen aan de functionaliteiten gerelateerd aan de daar gehuisveste leeftijdsgroepen. Ook vraagt de huisvesting van de onderbouw in één gebouw om een uitbreiding van de buitenberging. Tot slot is het, uit oogpunt van "speelwaarde" voor de kinderen, wenselijk speeltoestellen van de voormalige basisscholen St. Augustinus en St. Jozef om te ruilen.

Het merendeel van deze aanpassingen moest gereed zijn bij aanvang van het nieuwe schooljaar. Daarom is met Stichting Kindante afgesproken dat zij in eerste instantie deze kosten zouden voorfinancieren. Vervolgens zouden wij ons beraden over de vraag of we bereid zijn de raad een voorstel te doen deze kosten voor rekening van de gemeente te laten komen. Daartoe is door Stichting Kindante bij brief van 6 november 2017 een verzoek ingediend met een nadere onderbouwing inclusief de eindafrekening van de uitgevoerde werkzaamheden.

Met deze fusie wordt niet alleen geanticipeerd op het door de ouders gewenste ontwikkelingsaanbod als basis voor een verdere doorontwikkeling van de school en de kindpartners tot één opvoedkundige visie. Ook is hiermee het onderwijsaanbod voor de kern Elsloo voor de toekomst veiliggesteld. Argumenten die het naar onze mening rechtvaardigen deze kosten voor rekening van de gemeente te laten komen en te betalen uit het krediet dat aanvankelijk was gelabeld aan De Poolster.

Ondanks dat schoolbesturen vanaf 1 januari 2015 zelf verantwoordelijk zijn voor de gebouwelijke aanpassingen. In de inleiding is toegelicht waarom het beschikbare investeringskrediet op hold is gezet. Als ervoor gekozen was het gebouw van De Poolster toch aan te passen vóór 1 januari 2015 waren deze kosten voor rekening van de gemeente geweest. Dan zou het nu voorliggende verzoek niet aan de orde zijn geweest. Feitelijk vindt nu de uitvoering plaats, weliswaar over meerdere locaties en bezien vanuit een wat andere invulling van het begrip onderwijskundige vernieuwingen, van de functionele aanpassingen die tot voor 1 januari 2015 tot de verantwoordelijkheid behoorden van de gemeente.

Van enige precedentwerking is naar onze mening geen sprake. De nieuwbouw van IKC "de triviant" voldoet aan de eisen van de tijd. Als te zijner tijd, indien uw raad hiermee instemt, uitvoering wordt gegeven aan het eindadvies van de RO groep staan straks in Berg a/d Maas en Urmond gebouwen die eveneens hieraan voldoen. Het nog lopende onderzoek naar een mogelijke samenwerking tussen De Maaskei en Kerensheide, moet ook een antwoord geven op het vastgoedvraagstuk en de daarmee samenhangende gebouwelijke consequenties. Deze worden besproken met het schoolbestuur in lijn met de geldende wettelijke bevoegdheden.

Nu het voorstel is dit budget ook aan te wenden voor de beide andere onderwijslocaties van "Kindcentrum Aelse" vereist dit formele goedkeuring van uw raad.

De door Stichting Kindante ingediende eindafrekening laat zien dat de werkelijke kosten € 85.541 incl. BTW bedragen. Dit betekent dat een bedrag van € 44.459 incl. BTW resteert. Over de bestemming van dit bedrag wordt nader ingegaan in de financiële paragraaf.

Financiële onderbouwing

Zoals verwoord in de inleiding is een investeringsbedrag beschikbaar van € 130.000 incl. BTW. Uit de ontvangen eindafrekening van Stichting Kindante blijkt dat de totale kosten € 85.541 incl. BTW bedragen. Er resteert derhalve nog een bedrag van € 44.459 incl. BTW.

Met Stichting Kindante is afgesproken bij de start van de nieuwe fusieschool vooralsnog geen verkeersmaatregelen te treffen bij elk van locaties. Eerst dienden de ervaringen gedurende de eerste maanden in kaart te worden gebracht. Met onze raadsinformatiebrief van 2 november 2017 hebben wij u in kennis gesteld van de resultaten van deze evaluatie.

Niet alleen zijn per locatie de knelpunten benoemd maar zijn tevens de suggesties vermeld die zouden kunnen bijdragen aan een verbetering van de verkeersveiligheid. Ook onze reactie staat in dit schrijven verwoord. Inmiddels, wij verwijzen naar de raadsinformatiebrief van 30 januari 2018, is met alle betrokkenen overeenstemming bereikt over de noodzakelijke maatregelen. De hiermee gemoeide kosten bedragen in totaal € 23.200 excl. BTW.

Het voor 2018 en volgende jaren beschikbare budget voor Verkeersmaatregelen/Veilige schoolomgeving bedraagt € 200.000 per jaar. Van dit bedrag is voor 2018 al een bedrag van € 105.000 gereserveerd voor de uitvoering van de korte termijn maatregelen (2018) in het kader van het Verkeersarrangement Elslloo. Dit betekent dat nog "slechts" een bedrag van € 95.000 resteert. Niet alleen voor het realiseren van een veilige omgeving bij de locaties van het "Kindcentrum Aelse" maar ook voor overige maatregelen in onze gemeente. Voldoende redenen naar onze mening dit budget te verhogen. Voorgesteld wordt het restantbudget over te hevelen naar het krediet "Verkeersmaatregelen 2018/Veilige schoolomgeving".

De afschrijvingstermijnen van beide kredieten zijn verschillend. Bij het krediet "Gebouwelijke aanpassing De Poolster" bedraagt de afschrijvingstermijn 30 jaar. De "Verkeersmaatregelen/Veilige schoolomgeving" worden daarentegen afgeschreven over een periode van 10 jaar. Door deze verschillende afschrijvingstermijnen wordt het krediet "Verkeersmaatregelen 2018/Veilige schoolomgeving" niet verhoogd met € 44.459 maar met € 30.000. De kapitaallasten zullen hierdoor geen budgettaire gevolgen hebben voor de begroting. In verband hiermee treft u bijgevoegd de noodzakelijke begrotingswijziging aan.

Relevante beschikbare achtergrondinformatie

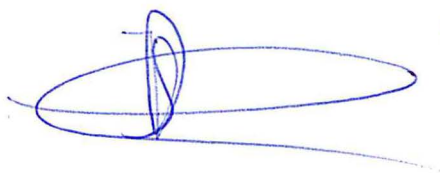
1. Verzoek Stichting Kindante d.d. 6 november 2017 tot financiering van de functionele aanpassingen inclusief de eindafrekening van de uitgevoerde werkzaamheden;
2. Raadsinformatiebrief d.d. 30 juni 2017 over de bestemming van het voormalige schoolgebouw van jenaplanschool Elckerlyc;

3. Raadsinformatiebrief d.d. 2 november 2017 naar aanleiding van het evaluatieoverleg over de verkeerssituatie bij de onderwijslocaties van "Kindcentrum Aelse";
4. 4^e begrotingswijziging aanpassingen onderwijslocaties.
5. Raadsinformatiebrief d.d. 30 januari 2018 over de treffen verkeersmaatregelen bij de onderwijslocaties van "Kindcentrum Aelse".

Burgemeester en Wethouders,

de Secretaris,

de Burgemeester,

A large, stylized handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke.

H. Leurs-Hardong