

2025, zaaknummer 20250325155277

De Raad der gemeente Stein;

Gezien het voorstel inzake de tijdelijke oplossing voor de ruimtelijke situatie bij De Maaskei Urmond (Gem. blad Afd. A 2025, zaaknummer 20250325155277);

Overwegende dat een structurele oplossing voor het capaciteitsvraagstuk bij deze onderwijslocatie nog enige tijd op zich laat wachten en bovendien sprake is van een situatie die nijpend en onwerkbaar is;

Gelet het op feit dat het vermelde in de vorige overweging voor Stichting Kindante reden is geweest te informeren of de gemeente bereid is mee te denken over een oplossing voor de korte termijn;

Overwegende dat met het schoolbestuur is afgesproken dat zij de verschillende opties gaan inventariseren, de plussen en minnen per scenario in kaart gaan brengen om op basis daarvan tot een afweging te komen;

Gelet op het feit dat tijdens een bestuurlijk overleg op 12 maart 2025 de notitie is besproken waarin Stichting Kindante de bevindingen van dit proces heeft verwoord en gezamenlijk is geconcludeerd dat slechts één optie resteert namelijk het plaatsen van 2 semipermanente lokalen op de huidige locatie;

Overwegende dat Stichting Kindante zich bereid heeft verklaard als bouwheer te fungeren en het ingediende verzoek om te mogen afwijken van het gemeentelijk inkoopbeleid akkoord is bevonden;

Dat op basis van de door het schoolbestuur ingewonnen offertes is geconcludeerd dat de inschrijving van Algeco BV niet alleen prijstechnisch maar ook kwalitatief gezien de beste is;

Overwegende dat de verschillen tussen de door Algeco BV geoffreerde prijzen voor koop en huur (4 schooljaren) zodanig gering zijn dat het financieel aantrekkelijker is de lokalen te kopen in plaats van te huren ook wetende dat er een terugkoopgarantie is;

besluit:

1. een investeringskrediet beschikbaar te stellen van € 564.770 incl. BTW voor de aanschaf van 2 semipermanente lokalen als tijdelijke oplossing (2025/2026 t/m 2028/2029) voor de capaciteitsproblemen bij De Maaskei Urmond;
2. de financiële consequenties te verwerken in de Bestuursrapportage 2025;

Aldus besloten in de openbare vergadering van 12 juni 2025

De Raad voornoemd,

de Griffier,

de Voorzitter,

