

Onderwerp Raadsvoorstel inzake Vaststelling grens bebouwde kom Wet
natuurbescherming
Vergaderdatum 22-11-2024
Zaaknummer 20230911143019

Aan de Raad

Voorstel

De gemeenteraad wordt voorgesteld:

1. Te besluiten tot het vaststellen van de bebouwingscontour houtkap gemeente Stein.
2. Te besluiten tot het in werking laten treden van de bebouwingscontour houtkap gemeente Stein, tegelijk met het inwerkingtreden van de Wet van 23 maart 2016, houdende regels over het beschermen en benutten van de fysieke leefomgeving (Omgevingswet).
3. Te besluiten tot het gelijktijdig intrekken van de bebouwde kommen gemeente Stein ingevolge Boswet.

Inleiding

De kaart bebouwde kommen ingevolge de Boswet is niet meer actueel. De instructieregel Rijk over de bebouwingscontour houtkap wijst gemeenten aan als bevoegd gezag om een stedelijk en daaraan grenzend gebied vast te leggen in het omgevingsplan. Binnen dit gebied gelden de regels van het Besluit activiteiten leefomgeving over houtkap van het Rijk niet. Met voorliggend voorstel wordt de raad verzocht de bebouwingscontour houtkap vast te stellen. Dit voorstel heeft geen betrekking op de grenzen bebouwde kom Wegenwet en Wegenverkeerswet.

Argumentatie

1.1 Door de inwerkingtreding van de Omgevingswet en de vervanging van de Wet Natuurbescherming is het van belang dat ook de onderliggende kaarten goed op orde zijn.

1.2 In verband met mogelijke wettelijke compensatie- en/of herplantverplichtingen bij kap van bomen is het van belang om over een actuele kaart te beschikken.

Ten opzichte van de vigerende kaart van 1982 onder de Boswet is een deel van het buitengebied gewijzigd in de bestemming woongebied en/of bedrijventerrein, hetgeen implicaties heeft voor het werkingsgebied bebouwingscontour houtkap.

2.1 De gemeenteraad is bevoegd de bebouwingscontour houtkap vast te stellen.

Op moment van inwerkingtreding van de Omgevingswet per 1 januari 2024 geldt de bebouwingscontour houtkap.

Financiële onderbouwing

Geen financiële consequenties.

Bijdrage aan strategische toekomstvisie 2018-2022:

Dit voorstel draagt bij aan kernwaarde 2, een duurzame leefomgeving met unieke waarden. Stein heeft unieke omgevingswaarden met diverse groene verbindingen waar tevens sprake is



van landelijk wonen binnen een groter verstedelijkt gebied. De vaststelling van de bebouwingscontour houtkap ingevolge de Omgevingswet draagt hieraan bij om deze omgevingswaarden en groene verbindingen te versterken.

Relevante beschikbare achtergrondinformatie

1. Kaart bebouwde kommen ingevolge Boswet
2. Kaart bebouwingscontour houtkap gemeente Stein

Burgemeester en Wethouders,

de Secretaris,

de Burgemeester,

